



|                            |          |                       |                                     |
|----------------------------|----------|-----------------------|-------------------------------------|
| <b>Código E-AUD:</b>       | 1326189  | <b>Preparado por:</b> | Eduardo Toshio e<br>Marcos Ferreira |
| <b>Exercício Auditado:</b> | 2022     | <b>Data:</b>          | 15.12.2022                          |
| <b>Unidade Avaliada:</b>   | UFVJM/MG | <b>Revisado por:</b>  | Patrícia Mendes                     |
| <b>Procedimento:</b>       | P23      | <b>Data:</b>          | 15.12.2022                          |

**P23 - Verificar a fidedignidade das informações do Simec sobre as obras paralisadas no campus específico de cada órgão.**

**Verificar se a paralisação das obras trouxe prejuízo financeiro, social, operacional ao órgão ou à sociedade.**

**Verificar se os serviços pagos até a última medição foram executados.**

**Verificar o estado de conservação das obras paralisadas.**

### 1 Descrição da área examinada

Trata-se da avaliação de nove obras paralisadas no âmbito da Universidade Federal dos Vales do Jequitinhonha e Mucuri (UFVJM), com vistas a verificar: se as informações registradas no Sistema Integrado de Monitoramento Execução e Controle do Ministério da Educação (Simec) são fidedignas; se a paralisação trouxe prejuízo financeiro, social, operacional ao órgão ou à sociedade; se os serviços pagos até a última medição foram executados; e o estado de conservação dos empreendimentos.

### 2 Descrição das etapas realizadas

Foram realizados os seguintes procedimentos:

- Instauração do Processo SEI 00190.109330/2022-93.
- Solicitação de informações ao Reitor da UFVJM, com inclusão das seguintes questões na SA 03/Eaud 1326189 (2546366): preenchimento de planilha com informações por obra (descrição, ID Simec, motivo da paralisação, valor previsto, percentual executado, e valor pago); fornecimento da última planilha de medição; informação sobre eventuais despesas decorrentes da paralisação de cada obra; valor mensal de aluguel de espaços enquanto a obra não é finalizada; valores resultantes de condenações em ações judiciais; valores referentes a custos operacionais pela manutenção da edificação paralisada; informação sobre eventuais prejuízos sociais decorrente da paralisação; informação sobre eventuais prejuízos operacionais decorrentes da paralisação; informações e documentação sobre eventuais penalidades impostas às empresas contratadas por abandono da execução; informações sobre as eventuais providências em andamento para a retomada e finalização das obras; e portaria(s) de designação do(s) servidor(es) como fiscal(is) de cada contrato.
- Por meio dos Ofícios nº 245/2022/DLC/PROAD, nº 271/2022/DIRADM/PROAD, ambos de 10.10.2022, e nº 318/2022/DINFRA/PROAD, de 20.10.2018, os gestores da UFVJM prestaram esclarecimentos, além da disponibilização de documentos.
- Análise das respostas e da documentação.
- Inspeção física, nas dependências Campus da UFJM, em Diamantina/MG, no período de 21 a 23.11.2022.



### 3 Resultados encontrados

#### 3.1 - Fidedignidade das informações no Simec

Para aferir a adequação dos dados registrados no Simec, relativamente às 11 obras integrantes da mostra, adotou-se como parâmetro as informações constates das últimas planilhas de medição, antes das paralisações. O Quadro 1, a seguir, sintetiza os percentuais executados, valores e diferenças de ambas as fontes:

**Quadro 1 – Comparativo de valores acumulados entre Simec e planilhas de medição**

| (A)<br>Nome da obra - ID<br>Simec                           | (B)<br>Valor total<br>(R\$) | (C)<br>Percentual<br>executado<br>Simec | (D)<br>Valor<br>executado<br>Simec<br>(R\$) | (E)<br>Percentual<br>executado<br>planilha<br>medição | (F)<br>Valor<br>executado<br>planilha<br>medição<br>(R\$) | (G)<br>Diferença<br>valor<br>Simec –<br>planilha<br>medição<br>(D-F)<br>(R\$) |
|---|-----------------------------|---|---|---|---|---|
| MORADIA<br>ESTUDANTIL (47394)                               | 20.411.716,43               | 35,89                                   | 7.326.923,70                                | 36,12   | 7.372.727,88  | -45.804,18  |
| ODONTOLOGIA<br>(4187)                                       | 15.221.664,15               | 19,40                                   | 2.959.651,25                                | 19,40   | 2.952.248,15  | 7.403,10  |
| SISTEMA DE<br>DRENAGEM E<br>PAVIMENTAÇÃO<br>(36091)         | 10.605.844,27               | 12,54                                   | 1.332.047,49                                | 12,56   | 1.332.047,50  | -0,01   |
| PRÉDIO DE<br>TECNOLOGIA DA<br>MADEIRA (21522)               | 4.500.000,00                | 17,77                                   | 1.669.478,55                                | 37,10   | 1.669.651,98  | -173,43   |
| CERCAMENTO DO<br>CAMPUS JK (21519)                          | 3.179.150,03                | 77,58                                   | 2.447.119,15                                | 76,97   | 2.447.119,16  | -0,01   |
| PRÉDIO DE<br>ATENDIMENTO<br>COMUNITÁRIO<br>CAMPUS JK (4189) | 2.839.492,96                | 3,39                                    | 98.905,85                                   | 3,48  | 98.905,85   | 0,00  |
| BASE DA PISTA DE<br>ATLETISMO DA<br>UFVJM (36038)           | 2.213.589,31                | 86,60                                   | 1.903.623,58                                | 86,00   | 1.903.623,58  | 0,00  |
| RESTAURANTE<br>UNIVERSITÁRIO<br>(10594)                     | 1.898.382,90                | 31,92                                   | 852.582,03                                  | 44,91   | 852.582,05  | 0,02  |
| PRÉDIO DO CITEC<br>(35726)                                  | 1.840.709,35                | 22,26                                   | 409.525,38                                  | 21,97   | 404.462,34  | 5.063,04  |



|  |                      |          |                      |          |                      |                  |
|--|----------------------|----------|----------------------|----------|----------------------|------------------|
| ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (9311) | 1.159.647,89         | 30,44    | 452.254,91           | 38,99    | 452.194,89           | 60,02            |
| OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (42795)                | 938.880,41           | 9,78     | 93.490,73            | 9,96     | 93.490,75            | 0,02             |
| <b>Totais</b>  | <b>64.809.077,70</b> | <b>-</b> | <b>19.545.602,62</b> | <b>-</b> | <b>19.579.054,13</b> | <b>33.451,43</b> |

Tem-se, portanto, que, das 11 obras analisadas, 8 apresentam percentuais de execução no Simec e nas planilhas de medição quase coincidentes, com diferenças inferiores a 1 ponto percentual (assinaladas em amarelo), e 3 (PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA, RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO e ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS) com discrepâncias mais significativas (assinaladas em vermelho). Em todos os casos, ressalta-se as reduzidas diferenças de valores acumulados, quando não coincidentes.

### 3.2 - Prejuízos financeiro, social ou operacional, ao órgão ou à sociedade

#### 3.2.1 - MORADIA ESTUDANTIL (Simec 47394)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- evasão dos estudantes; e
- falta de inclusão social para estudantes de sócio vulneráveis.

#### 3.2.2 - ODONTOLOGIA (Simec 4187)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- falta de cumprimento de metas educacionais do curso;
- falta de espaço adequado para a comunidade acadêmica do curso;
- utilização do espaço atualmente disponível em grupos de duas ou três pessoas para poder atender a todos os alunos das turmas;
- impacto no planejamento para abertura de novas turmas;
- prejuízo na avaliação do curso pelo INEP; e
- impedimento para expansão do curso de graduação e pós-graduação.

#### 3.2.3- SISTEMA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO (Simec 36091)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- falta de cumprimento dos objetivos institucionais;
- carreamento de materiais devido a erosões, podendo causar acidentes com veículos e com pessoas;
- alagamentos em período chuvoso e com várias poças de água em sua extensão; e
- comprometimento da estética arquitetônica do Campus.



### 3.2.4 - PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA (Simec 21522)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- prejuízo no cumprimento dos objetivos institucionais; e
- falta de estrutura para aula prática na graduação e pós-graduação.

### 3.2.5 - CERCAMENTO DO CAMPUS JK (Simec 21519)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- risco ao patrimônio público e à comunidade acadêmica em decorrência da localização do campus;
- assalto à mão armada, resultando vítima fatal; e
- comprometimento da estética arquitetônica do Campus.

### 3.2.6 - PRÉDIO DE ATENDIMENTO COMUNITÁRIO CAMPUS JK (Simec 4189)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- evasão dos estudantes; e
- falta de inclusão social para estudantes de sócio vulneráveis.

### 3.2.7 - BASE DA PISTA DE ATLETISMO DA UFVJM (Simec: 36038)

Não aplica a identificação de prejuízo, vez que, apesar de não inteiramente concluído o conjunto de obras previsto, a pista de atletismos encontra-se em pleno uso pela comunidade universitária.

### 3.2.8 - RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO (Simec 10594)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- evasão dos estudantes;
- falta de inclusão social para estudantes de sócio vulneráveis;
- falta de acesso à alimentação saudável, com ameaça à segurança alimentar e nutricional da comunidade acadêmica; e
- elevação do custo da alimentação;

### 3.2.9 - PRÉDIO DO CITEC (Simec 35726)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve o seguinte prejuízo operacional e social:

- redução no desenvolvimento tecnológico em todas as áreas de atuação da UFVJM.

### 3.2.10 - ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (Simec 9311)



De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve o seguinte prejuízo operacional e social:

- prejuízo no cumprimento dos objetivos institucionais.

### 3.2.11 - OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (Simec 42795)

De acordo com os gestores da UFVJM, em consequência da paralisação da obra, houve os seguintes prejuízos operacionais e sociais:

- falta de cumprimento dos objetivos institucionais; e
- falta de estrutura para condução dos processos seletivos pelos servidores;

### 3.2.12 – Custos de vigilância dos espaços das obras paralisadas

A Diretoria de Administração, vinculada à Pró-Reitoria de Administração da UFVJM, realizou levantamento para estimativa de custos anuais de serviços de vigilância para os espaços de 8 das 11 obras paralisadas integrantes da amostra, conforme detalhados no Quadro 2, a seguir:

**Quadro 2 – Custo anual estimado com serviços de vigilância para as obras paralisadas – base de preços em 2021**

| Nome da obra - ID Simec                                      | Área (m <sup>2</sup> ) | Impacto residual serviço de vigilância |
|--|------------------------|--|
| MORADIA ESTUDANTIL (47394)                                   | 13.345,56              | 242.682,50                             |
| ODONTOLOGIA (4187)   | 9.071,01               | 79.399,60                              |
| PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA (21522)                      | 3.521,37               | 30.822,96                              |
| PRÉDIO DE ATENDIMENTO COMUNITÁRIO CAMPUS JK (4189)           | 1.271,96               | 11.133,61                              |
| RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO (10594)                            | 1.851,30               | 16.204,64                              |
| PRÉDIO DO CITEC (35726)                                      | 572,66                 | 5.012,56                               |
| ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (9311) | 454,21                 | 3.975,75                               |
| OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (42795)                | 463,71                 | 4.058,91                               |
| <b>Totais</b>  | <b>30.551,78</b>       | <b>393.290,53</b>                      |

Segundo os gestores, foram levantados os valores referentes aos custos operacionais do serviço de vigilância relacionados às obras abandonadas, tomando-se como referência o ano de 2021, conforme a seguinte metodologia (transcrição do Ofício nº 271/2022/DIRADM/PROAD, de 10.10.2022):



*“Inicialmente, foram levantados os valores de área construída de todos os prédios da UFVJM; em seguida, foram levantados os valores de área das obras abandonadas e realizado o somatório desses valores, para cada Campus da Universidade, para definição da área total considerada para o cálculo dos valores. Em sequência, foi calculado o percentual de área que cada edificação abandonada representava na área total anteriormente definida. Após, foram levantados os valores totais dispensados em gastos com a vigilância ostensiva para cada localidade com existência de obras abandonadas. Por fim, foi calculado o impacto residual referente ao serviço de vigilância ostensiva para cada uma dessas obras abandonadas, de acordo com o percentual de área que cada uma delas representava perante o total de área da localidade onde estava inserida.”*

### **3.3 – Verificação se os serviços pagos até a última medição foram executados**

#### **3.3.1 - MORADIA ESTUDANTIL (Simec 47394)**

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. Levou-se em consideração as medições referentes aos conjuntos 1 e 2 da Moradia Estudantil. Nenhum fato relevante foi identificado.

#### **3.3.2 - ODONTOLOGIA (Simec 4187)**

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. Selecionou-se o item “3.4- Cobertura” (estrutura metálica com tratamento termoacústico e haironville) para verificação. Nenhum fato relevante foi identificado.

#### **3.3.3- SISTEMA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO (Simec 36091)**

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As verificações correspondem ao registro da última medição. Selecionou-se o item “7- Berço” para avaliação, além da medição em campo de aproximadamente 1.200 m. Nenhum fato relevante foi identificado.

#### **3.3.4 - PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA (Simec 21522)**

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. O empreendimento encontra-se na fase inicial, com implantação de estacas. Nenhum fato relevante foi identificado.

#### **3.3.5 - CERCAMENTO DO CAMPUS JK (Simec 21519)**

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As verificações



correspondem ao registro da última medição. Dos 6.128,86m de cerca instalada, foi possível mensurar aproximadamente 4.400m, devido à inacessibilidade das demais áreas, de carro ou a pé. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.6 - PRÉDIO DE ATENDIMENTO COMUNITÁRIO CAMPUS JK (Simec 4189)

Os serviços pagos referem-se à mobilização e desmobilização do canteiro de obras e ainda não foram construídas quaisquer edificações. Contudo, relatório fotográfico apresentado pela UFVJM registra os trabalhos realizados à época e têm compatibilidade com o cenário encontrado. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.7 - BASE DA PISTA DE ATLETISMO DA UFVJM (Simec: 36038)

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As verificações correspondem ao registro da última medição. Foi avaliado o item “9- Calçada periférica – Blocos intertravados de concreto”. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.8 - RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO (Simec 10594)

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.9 - PRÉDIO DO CITEC (Simec 35726)

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. Selecionou-se o item “3.1- Fundações”, em especial as vigas e pilares para verificação. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.10 - ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (Simec 9311)

Em visita à obra, não foram evidenciadas discrepâncias entre os serviços pagos informados nos processos e a execução identificada no local da obra. As edificações verificadas correspondem ao registro da última medição. Selecionaram-se os itens “4- Fundação” e “6- Estrutural” para verificação. Nenhum fato relevante foi identificado.

### 3.3.11 - OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (Simec 42795)

Os serviços pagos referem-se à mobilização e desmobilização do canteiro de obras e ainda não foram construídas quaisquer Edificações. Contudo, relatório fotográfico apresentado pela UFVJM registra os trabalhos realizados à época e têm compatibilidade com o cenário encontrado. Nenhum fato relevante foi identificado.

## **3.4 - Estado de conservação das obras paralisadas**

### 3.4.1 - MORADIA ESTUDANTIL (Simec 47394)



Dos 7 conjuntos de moradia previstos, os conjuntos 1 e 2 estão em plena utilização com cerca de 200 alunos moradores. Os conjuntos 4 e 7 estão com as obras em estágio mais avançado. O Conjunto 6 encontra-se em fase inicial, com estrutura de concreto a algumas paredes, apresentando umidade no chão da parte interna, aparentemente por características do solo (Foto 16). Para os conjuntos 3 e 5 ainda não foram executados quaisquer serviços. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 1- Vista do Conjunto 1 da Moradia Estudantil



Foto 2- Vista do Conjunto 2 da Moradia Estudantil



Foto 3- Vista de cozinha da Moradia Estudantil

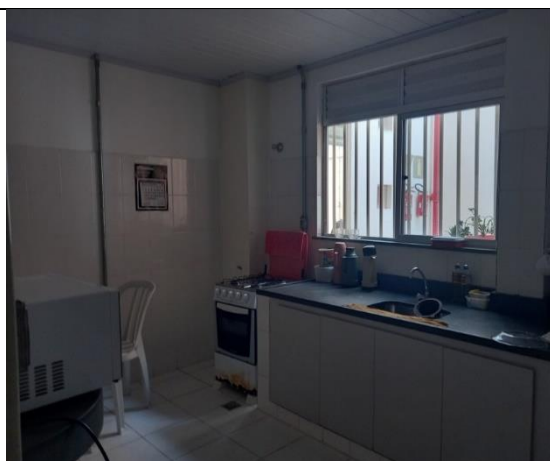


Foto 4- Vista de cozinha da Moradia Estudantil



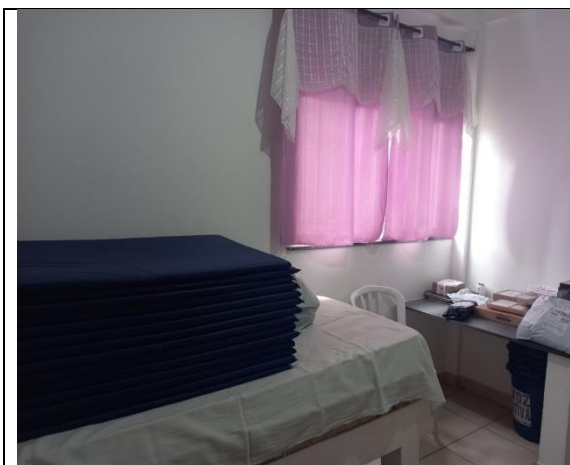


Foto 5- Vista de quarto da Moradia Estudantil



Foto 6- Vista de quarto da Moradia Estudantil

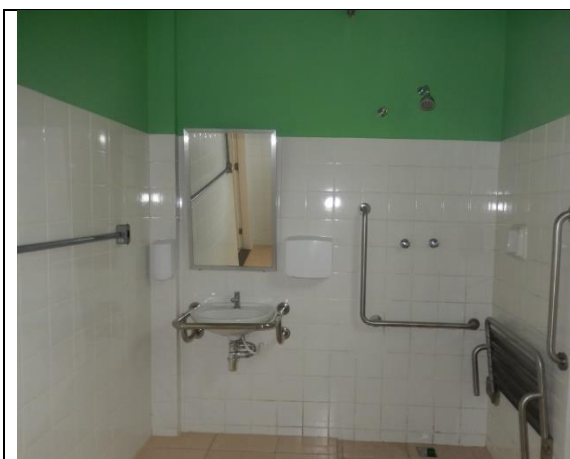


Foto 7- Vista de banheiro da Moradia Estudantil



Foto 8- Vista de banheiro da Moradia Estudantil



Foto 9- Vista de elevador na Moradia Estudantil

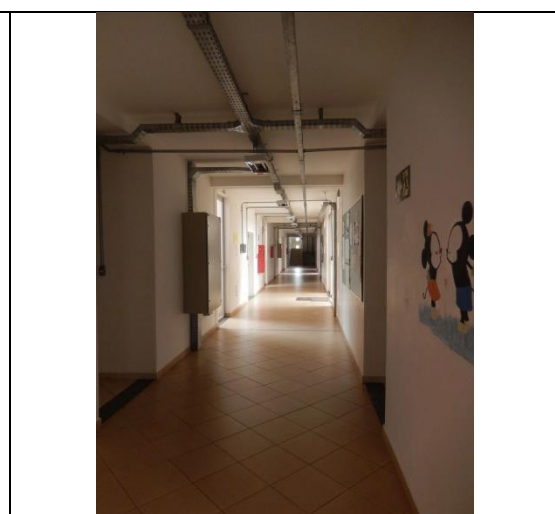


Foto 10- Vista do corredor principal no Conjunto 2 da Moradia Estudantil



Foto 11- Vista do Conjunto 4 da Moradia Estudantil



Foto 12- Vista do Conjunto 4 da Moradia Estudantil



Foto 13- Vista do local previsto para o Conjunto 3



Foto 14- Vista do local previsto para o Conjunto 5



Foto 15- Vista do Conjunto 6 da Moradia Estudantil



Foto 16- Vista interna do Conjunto 6 da Moradia Estudantil com umidade no chão





Foto 17- Vista do Conjunto 7 da Moradia Estudantil



Foto 18- Vista interna do Conjunto 7 da Moradia Estudantil

**3.4.2 - ODONTOLOGIA (Simec 4187)**

As edificações encontram-se em estágio avançado de realização. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 19- Vista frontal do prédio da Odontologia



Foto 20- Entrada principal do prédio da Odontologia



Foto 21- Vista da cobertura metálica do prédio da Odontologia



Foto 22 - Vista do hall à direita da entrada principal do prédio da Odontologia



Foto 23 - Vista da ala lateral do prédio da Odontologia



Foto 24 - Vista interna do prédio da Odontologia



Foto 25 - Vista interna do prédio da Odontologia



Foto 26 - Vista interna do prédio da Odontologia

3.4.3 - SISTEMA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO (Simec 36091)



As obras encontram-se em estágio inicial de realização. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 27 - Vista do ponto de visitaçao localizado na esquina da Av. Pedra Azul e rua D



Foto 28 - Vista de um dos pontos de visitaçao localizados ao longo da Av. Pedra Azul entre a portaria principal e a rua D



Foto 29 - Vista do ponto de visitaçao localizado próximo ao restaurante e garagem da UFVJM



Foto 30 - Vista do ponto de visitaçao localizado ao longo da Av. Pedra Azul com a Biblioteca ao fundo



Foto 31 - Vista de 2 pontos de visita localizados na Av. A e próximo ao Departamento de Nutrição



Foto 32 - Vista do ponto de visita, sem tampa, localizado próximo ao prédio da Medicina e ponto final da obra antes da paralisação

**3.4.4 - PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA (Simec 21522)**

As obras encontram-se em estágio inicial de realização, com implantação de estacas e colunas. O piso aparenta início de degradação (Fotos 34 a 36), mas ainda não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos principais serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 33 - Vista panorâmica do local da obra do prédio de tecnologia da madeira



Foto 34 - Vista parcial do local da obra do prédio de tecnologia da madeira





Foto 35 - Vista parcial do local da obra do prédio de tecnologia da madeira



Foto 36 - Vista parcial do local da obra do prédio de tecnologia da madeira

**3.4.5 - CERCAMENTO DO CAMPUS JK (Simec 21519)**

As obras encontram-se em estágio avançado de realização. Alguns trechos da cerca apresentam danificações (Fotos 39 e 40), não sendo possível inferir se por mal execução dos serviços ou decorrente de falta de conservação.

Relatório fotográfico:



Foto 37 - Vista parcial do cercamento executado no entorno do Campus JK (lateral BR367)



Foto 38 - Vista parcial do cercamento executado no entorno do Campus JK (lateral rua L)



Foto 39 - Vista parcial do cercamento danificado (marginal BR367)



Foto 40 - Vista parcial do cercamento danificado (lado do Antigo poço do Negão)



Foto 41 - Vista parcial do cercamento executado no entorno do Campus JK



Foto 42 - Vista parcial da região limítrofe onde o cercamento foi executado (continuação da lateral da rua L)

3.4.6 - PRÉDIO DE ATENDIMENTO COMUNITÁRIO CAMPUS JK (Simec 4189)

Ainda não foram construídas quaisquer edificações no local previsto para a obra.

Relatório fotográfico:





Foto 43 - Vista do local onde está previsto o prédio de atendimento comunitário – Campus JK



Foto 44 - Vista do local onde está previsto o prédio de atendimento comunitário – Campus JK

**3.4.7 - BASE DA PISTA DE ATLETISMO DA UFVJM (Simec: 36038)**

Apesar de não inteiramente concluído o conjunto de obras previsto, a pista de atletismo encontra-se em pleno uso pela comunidade universitária. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 45 - Vista da pista de atletismo



Foto 46 - Vista da pista de atletismo em uso e parte da calçada periférica

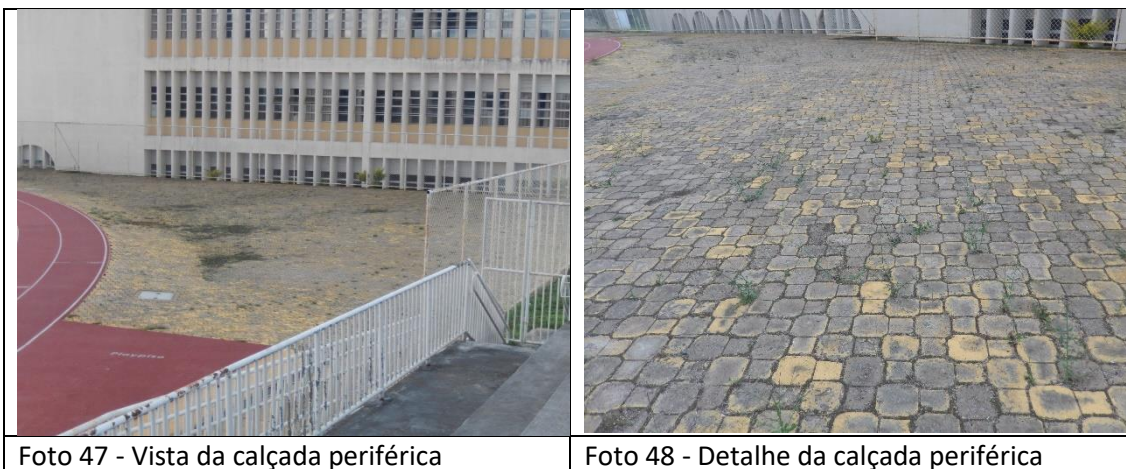


Foto 47 - Vista da calçada periférica

Foto 48 - Detalhe da calçada periférica

### 3.4.8 - RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO (Simec 10594)

As obras encontram-se em estágio inicial de realização, com implantação de colunas. Observou-se ferragens não concretadas e expostas, com aparente degradação (Foto 49), indicado que, numa eventual retomada das obras, tais serviços terão que ser refeitos. Não foi possível avaliar o prejuízo potencial.

Relatório fotográfico:



Foto 49 - Vista parcial da obra do Restaurante Universitário. Estruturas não concretadas e aparentemente danificadas

Foto 50 - Vista parcial da obra do Restaurante Universitário





Foto 51 - Vista parcial da obra do Restaurante Universitário



Foto 52 - Vista parcial da obra do Restaurante Universitário

#### 3.4.9 - PRÉDIO DO CITEC (Simec 35726)

As obras encontram-se em estágio inicial de realização, com edificação de estrutura de concreto e piso do primeiro andar de um bloco, além implantação de colunas em outro bloco. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 53 - Vista da estrutura do prédio do CITEC



Foto 54 - Vista de vigas baldrame no local previsto para o prédio do CITEC



Foto 55 - Vista da estrutura do prédio do CITEC



Foto 56 - Vista das vigas e pilares da estrutura do prédio do CITEC

**3.4.10 - ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (Simec 9311)**

As obras encontram-se em estágio inicial de realização, com edificação de estrutura de concreto e parede numa parte, além implantação de colunas em outra parte. Não foram identificadas situações que comprometam a conservação dos serviços executados.

Relatório fotográfico:



Foto 57 - Vista parcial da obra do prédio da Faculdade de Ciências Agrárias



Foto 58 - Vista parcial da obra do prédio da Faculdade de Ciências Agrárias

**3.4.11 - OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (Simec 42795)**

Ainda não foram construídas quaisquer edificações no local previsto para a obra.

Relatório fotográfico:





### 3.5 – Outras ocorrências

#### 3.5.1 - MORADIA ESTUDANTIL (Simec 47394)

O Contrato nº 052/2014, firmado com a Alcance Engenharia e Construção Ltda. (CNPJ 20.501.854/0001-69), foi rescindido em 22.09.2017. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

#### 3.5.2 - ODONTOLOGIA (Simec 4187)

O Contrato nº 053/2014, firmado com a Alcance Engenharia e Construção Ltda. (CNPJ 20.501.854/0001-69), foi rescindido em 04.04.2017. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

#### 3.5.3- SISTEMA DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO (Simec 36091)

O Contrato nº 015/2015, firmado com a Engecamp Engenharia Ltda. (CNPJ 01.754.769/0001-68), foi rescindido em 17.08.2016. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

#### 3.5.4 - PRÉDIO DE TECNOLOGIA DA MADEIRA (Simec 21522)

O Contrato nº 056/2011, firmado com a Alcance Engenharia e Construção Ltda. (CNPJ 20.501.854/0001-69), foi encerrado após expirado o prazo de vigência. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

#### 3.5.5 - CERCAMENTO DO CAMPUS JK (Simec 21519)

O Contrato nº 009/2012, firmado com a RMX Construtora Ltda. (CNPJ 08.036.804/0001-52), foi rescindido devido à inexecução parcial do objeto. UFVJM aplicou as seguintes penalidades: multa 10% valor do contrato; suspensão do direito de licitar e contratar com a universidade pelo prazo de 2 anos. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.



### 3.5.6 - PRÉDIO DE ATENDIMENTO COMUNITÁRIO CAMPUS JK (Simec 4189)

O Contrato nº 010/2015, firmado com a Alcance Engenharia e Construção Ltda. (CNPJ 20.501.854/0001-69), foi encerrado após expirado o prazo de vigência. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

### 3.5.7 - BASE DA PISTA DE ATLETISMO DA UFVJM (Simec: 36038)

O Contrato com a empresa construtora foi encerrado após expirado o prazo de vigência. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

### 3.5.8 - RESTAURANTE UNIVERSITÁRIO (Simec 10594)

O Contrato nº 042/2010, firmado com a Construtora Lance Ltda. (CNPJ 08.084.062/0001-30), foi rescindido em 28.07.2011, devido a infrações da empresa, como paralisação total das obras por prazo superior a 10 dias ininterruptos, falta de material e, por vezes, de mão de obra. UFVJM instaurou procedimento administrativo para aplicação de penalidades. De acordo com informação dos gestores, os projetos e planilhas da obra do Restaurante Universitário foram revisados e atualizados e nova licitação encontra-se em curso para continuidade da obra.

### 3.5.9 - PRÉDIO DO CITEC (Simec 35726)

O Contrato nº 011/2015, firmado com a EF Projetos de Engenharia Ltda. (CNPJ 42.927.327/0001-53), foi rescindido em razão do inadimplemento de obrigações. UFVJM instaurou, em 07.06.2016, procedimento administrativo, resultando em multa de R\$ 5.000,00. Após recurso da empresa, contudo, houve decisão pelo cancelamento da penalidade aplicada. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

### 3.5.10 - ADEQUAÇÃO DO PRÉDIO DA FACULDADE DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS (Simec 9311)

O Contrato nº 005/2015, firmado com a FM Engenharia Ltda. (CNPJ 25.320.870/0001-79), foi rescindido por acordo entre as partes. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

### 3.5.11 - OBRA DE CONSTRUÇÃO DO BLOCO COPESE/TV (Simec 42795)

O Contrato nº 013/2015, firmado com a Alcance Engenharia e Construção Ltda. (CNPJ 20.501.854/0001-69), foi encerrado após expirado o prazo de vigência. Não há providências em andamento para a retomada e finalização da obra.

## **4 Limitações**

Não houve limitações.